



298 000 €

Appartement Sevres 1 pièce(s) 37,83 m2

01 81 89 27 20

Nestenn Sevres  
123 Grande Rue  
92310 Sevres

## N° Mandat : 217 / Réf : 217

L'agence NESTENN SEVRES vous invite à venir découvrir, dans une résidence de bon standing, ce magnifique appartement refait à neuf, situé dans un quartier calme et recherché de la ville. Le bien comprend un spacieux séjour lumineux avec un coin nuit, une cuisine aménagée-équipée, une salle d'eau avec WC. Le gros plus : une agréable terrasse de 11m<sup>2</sup> ensoleillée et sans vis à vis. A dix minutes à pied du centre-ville, et de tous ses commerces, services, écoles et lignes de bus. Gare de Sèvres Ville d'Avray ( rive droite ) à 10 minutes à pied, menant à St Lazare. Une cave complète ce bien. Possibilité place de parking en sous-sol. BIEN RARE !!



1 pièce



1 cave



1 salle d'eau



1 WC

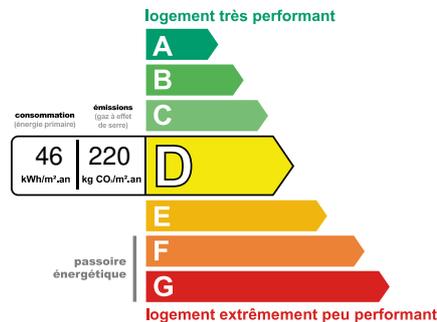
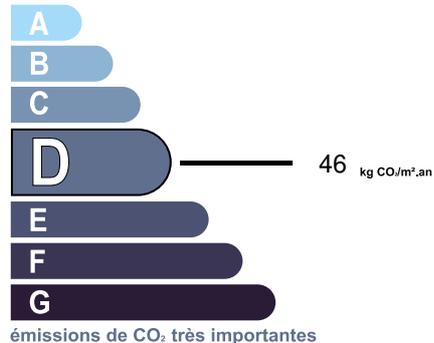


37.83 m<sup>2</sup> habitables



1 terrasse

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>.



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 475 € et 643 € au 01/01/2022.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES